

Wohnungsvormerkung / Selbstauskunft

Ich/Wir habe(n) zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht wird.

	Antragsteller 1	Antragsteller 2
Name:		
Vorname:		
Ggf. Geburtsname:		
Geburtsdatum:		
Geburtsort:		
Aufenthaltsgenehmigung bis:		
Derzeitige Anschrift:		
Telefon Nummer:		
E-Mail:		
Bereits Mieter der IDEAL gewesen:	[] ja [] nein	[] ja [] nein
Beruf*): (welcher z. Zt. ausgeübt wird)		
Arbeitgeber*): seit wann:		
Nettoeinkommen: (Lohn / Gehalt / Arbeitslosengeld usw.)		
Sonstiges Einkommen: (Pension, Rente, Unterhalt, Sozialamt, Kindergeld usw.)		

Läuft gerichtliches Mahnverfahren:	[] ja [] nein	[] ja [] nein
------------------------------------	--------------------	--------------------

*) freiwillige Angaben

Läuft Mietaufhebungs- bzw. Räumungsklage:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Eidesstattliche Versicherung (ehem. Offenbarungseid) in den letzten zwei Jahren abgegeben	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Droht bzw. besteht eine Verbraucherinsolvenz	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Falls ja. Wann?		

Personen die in die Wohnung mit einziehen:

Anzahl Volljährige:		Anzahl Kinder:	
---------------------	--	----------------	--

Ihre derzeitige Wohnsituation:

Wie groß ist Ihre Wohnung?	Zimmeranzahl:	Wohnfläche m ² :
Wie hoch ist Ihre derzeitige Miete?	Miete ohne Heizung: €	Miete mit Heizung: €

Wohnungswünsche

Zimmeranzahl:	Wohnfläche: m ²	Miethöhe inkl. BK: bis €	Mietkaution: €
Ausstattung:	Balkon [] ja [] nein	Einzelofenheizung [] ja [] nein	Gasetagen- / Zentralheizung [] ja [] nein
	Etage	Aufzug [] ja [] nein	Sonstiges
Lage (Stadtteil / Straße)			
Wohnberechtigungsschein von:	[] ja [] nein	wenn ja, Nummer:	
Ab welchem Zeitpunkt wird eine Wohnung gesucht?			

Ist Tierhaltung beabsichtigt? [] ja [] nein

Falls ja, Tierart:

Grund des geplanten Wohnungswechsels und weitere Bemerkungen:

.....

.....

Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

.....

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung der Kautions-, Miet- und Betriebskosten zu leisten.

Ich/Wir erkläre(n) ferner, dass vorstehende Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist mir/uns bekannt, dass unrichtige Angaben die IDEAL zur außerordentlichen Kündigung des Mietvertrages berechtigen. Die Abgabe dieser Selbstauskunft verpflichtet weder die IDEAL noch mich/uns zum Abschluss eines Mietvertrages.

Ich/Wir bestätige(n), dass ich/wir das Informationsblatt zur Wohnungsvormerkung / Selbstauskunft ausgehändigt und zur Kenntnis genommen haben.

Nürnberg, den

.....
(Antragsteller 1)

.....
(Antragsteller 2)

Informationsblatt zur Wohnungsvormerkung / Selbstauskunft

Einholung von Bonitätsauskünften

Die Vermieterin übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die Creditreform Boniversum GmbH oder die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Wohnungsbaugesellschaft mbH IDEAL oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die Auskunfteien verarbeiten Daten und verwenden sie ggf. auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA online unter: www.schufa.de/datenschutz sowie zur Creditreform Boniversum GmbH oder die unter: <https://www.boniversum.de/datenschutzerklaerung> eingesehen werden.

Verarbeitung personenbezogener Daten

„Die Wohnungsbaugesellschaft mbH IDEAL nutzt die Daten ausschließlich zum Zwecke der Wohnungsvermittlung und gegebenenfalls zur Erfüllung eines sich daraus ergebenden Vertragsverhältnisses nach den Kriterien des Art. 6 EU-DS-GVO. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nicht oder nur unter Berücksichtigung der Datenschutz-Gesetzgebung oder anderer anzuwendender Rechtsnormen.

Die erfassten Daten werden, sollte der Antrag auf Vormerkung nicht rechtzeitig von den Interessenten verlängert werden (schriftlich, fernmündlich, per E-Mail), nach spätestens 12 Monaten ordnungsgemäß vernichtet / gelöscht.

Für weitergehende Informationen zum Datenschutz bei der Wohnungsbaugesellschaft mbH IDEAL kontaktieren Sie uns gerne direkt, besuchen Sie den Bereich Datenschutz auf unserer Homepage unter <https://www.ideal-wohnbau.de/pages/datenschutz.php> oder nehmen Sie Einsicht in unser Verzeichnis der Informationspflichten in unserer Geschäftsstelle.“